
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: CIEPŁOWNIA KORTOWO Z ELEKTROWNIĄ FOTOWOLTAICZNĄ I
MAGAZYNEM ENERGII ELEKTRYCZNEJ PV+MG OLSZTYN MPEC
ADRES INWESTYCJI: UL. SŁONECZNA 46 DZ. NR 6/1,6/2, OBR. OLSZTYN 113, 10-710
OLSZTYN
NAZWA INWESTORA: MPEC OLSZTYN SP.Z O.O.
ADRES INWESTORA: UL. SŁONECZNA 46, 10-710 OLSZTYN
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
ELEKTRYCZNA inż. Jerzy Barczkowski
DATA OPRACOWANIA: 23.12.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
23.12.2025

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			KONSTRUKCJE MONTAŻOWE			
1 d.1	KNR 2-02 0502-02 analogia		Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki przemysłowe - Sprawdzenie pokrycia dachu i uzupełnienia	m2		
			2 * 350	m2	700,000	
					RAZEM	700,000
2 d.1	KNR 2-05 0208-02 wycena indywidualna		Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 10 kg - blocki beton	szt		
			74 + 125	szt	199,000	
					RAZEM	199,000
2			MONTAŻ MODUŁÓW FOTOWOLTAICZNYCH			
3 d.2	KNR K-520119/01		panelefotowoltaiczne o wymiarach 1903x1134 wolnostojące montowane na poziomie dachu na konstrukcji stalowej ocynkowanej + montaż optymalizatorów mocy (1/2p)	kpl.		
			199	kpl.	199,000	
					RAZEM	199,000
3			MONTAŻ FALOWNIKÓW I APARATURY			
4 d.3	KNNR 5 0403-03 wycena indywidualna		Montaż falownika 50 kW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5 d.3	KNNR 5 0405-01 wycena indywidualna		montaż falownika 30 kW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
6 d.3	KNNR 5 0405-02 wycena indywidualna		Montaż falownika do magazynu energii 30kW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
7 d.3	KNR 5-04 0101-01 analogia		Montaż rozdzielni - modernizacja rozdzielnic PV1 + UPS	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
8 d.3	KNR 5-04 0101-02 analogia		Montaż rozdzielni PV2, PV3 + UPS	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
9 d.3	KNR 5-14 0411-04 analogia		Montaż przekładników pomiarowych-modernizacja RG z mikroelektroniką, oprogramowaniem komunikacją scada, szafa RACK, UPS	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
10 d.3	KNKRB 5 0402-01		Montaż tablic elektrycznych o masie do 10 kg przejściowe IP 65	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.3	KNR 5-04 0203-04 analogia		Montaż magazynu energii 34,8 kWh - Magazyn energii montowany na systemowym regale do składowania i piętrowania elementów magazynu energii.	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
12 d.3	KNKRB 5 0402-01		Montaż tablic elektrycznych o masie do 10 kg. Rozdzielnica skrzynkowa, natynkowa (2-drzwiowa)-płyta montażowa + szyna DIN	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
13 d.3	KNNR 5 0602-02		Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno- miejscowa szyna wyrównania potencjałów	m		
			50	m	50,000	
					RAZEM	50,000
14 d.3	KNNR 5 0407-02		Montaż w rozdzielnicach Ogranicznik przepięć DC 1000 V typ 2	szt.		
			28	szt.	28,000	
					RAZEM	28,000
15 d.3	KNNR 5 0407-02		Montaż w rozdzielnicach Ogranicznik przepięć AC, 3-faz, typ 1 i 2	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
16 d.3	KNNR 5 0407-04		Montaż w rozdzielnicach Bezpiecznikowy rozłącznik izolacyjny, 3 P 100 -150 A	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
17 d.3	KNNR 5 0407-04		Montaż w rozdzielnicach wkładka bezpiecznikowa WT-100A gG	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
18 d.3	KNNR 5 0407-04		Montaż w rozdzielnicach Wyłącznik mocy 3 P, 100-150A+cewka wyzwalająca	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
19 d.3	KNR 5-14 0510-01		Montaż sterowników tablicowych z sygnalizacją - uREG 140 E - MASTER z dodatkowym wyposażeniem moduły: MB-2, IF-7, CT-0 (3*If 5A), VT-0 (4*U 0-130 VAC), PS-1 (24VDC), CR-0, GV-0 pionowy, obud zatablic. 7p sprzęgi komunikacyjne: ETH0, 2*RS485, USB, RS-232, zasoby: 15 we, 10 wy (w tym 2 mocy),	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
20 d.3	KNR 5-14 0510-01		Montaż sterowników tablicowych z sygnalizacją - uREG 43 E SLAVE z pełnym wyposażeniem: moduły: MB-2, IF-7, CT-0 (3*If 5A), VT-5 (4*U 0-520 VAC), PS-1 (24VDC), CM-1, GV-0 pionowy, obud zatablic. 7p sprzęgi komunikacyjne: ETH0, 2*RS485, USB, RS-232, zasoby: 17 we, 8 wy (w tym 2 mocy),	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.3	KNR AL-01 0601-04 wycena indywidualna		Przygotowanie wprowadzenie i testowanie oprogramowania komunikacyjnego MASTER-SLAVE1-SLAVE2-SLAVE3 oprogramowanie użytkowe w cenie sprzętu, - zasilacz separujący 24VDC uREG-BE - dodatkowy sprzęg ETH1 (opcja) - telemechanika sterowania parametrami mocowymi - 'Security Authentication DNP 3.0 SAV2' - pakiet programowy analizy harmoniczných 1- 15, THD (opcja)	syst em		
			1	syst em	1,000	
					RAZEM	1,000
22 d.3			Układ telemechaniki - jednostka główna	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
23 d.3			Układ pomiarowy wewnętrzny	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4			OPRZEWODOWANIE			
24 d.4	KNNR 5 1105-07		Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m		
			1000	m	1 000,000	
					RAZEM	1 000,000
25 d.4	KNNR 5 0202-02		Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm2 układane w gotowych korytkach - Przewód DC6 mm2	m		
			1500	m	1 500,000	
					RAZEM	1 500,000
26 d.4	KNNR 5 0710-04		Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w kanałach odkrywanych z mocowaniem. przewód/kabel 4x25 mm2	m		
			40	m	40,000	
					RAZEM	40,000
27 d.4	KNNR 5 0710-04		Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w kanałach odkrywanych z mocowaniem 5x50 mm2	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
28 d.4	KNNR 5 0716-03		Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytkach i kanałach elektroinstalacyjnych 5x16 mm2	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
29 d.4	ZN-97/TP S.A.-039 0601-07		Montaż złączy przelotowych na kablach światłowodowych rozetowych ułożonych w kanalizacji kablowej; mufa termokurczliwa, 1 spajany światłowód	złąc z.		
			20	złąc z.	20,000	
					RAZEM	20,000
30 d.4	ZN-97/TP S.A.-039 0501-01 analogia		Wciąganie kabli światłowodowych do kanalizacji wtórnej z rur z warstwą poślizgową z linką wciągarką mechaniczną z rejestratorem siły - kabel w odcinkach - wielomodowy	km		
			0,5	km	0,500	
					RAZEM	0,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5			POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE I UZIOM			
31 d.5	KNNR 5 0202-03		Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 35 mm ² - przewód LgY 1 x 25 mm ²	m		
			1500	m	1 500,000	
					RAZEM	1 500,000
6			TRASOWANIE OKABLOWANIA			
32 d.6	KNNR 5 1204-01		Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 6 mm ² - MC49 (+) I (-)	szt.		
			1250	szt.	1 250,000	
					RAZEM	1 250,000
33 d.6	KNNR 5 1105-07		Montaż Peszel giętki UV 750N 25 lub 32 mm	m		
			350	m	350,000	
					RAZEM	350,000
34 d.6	KNNR 5 0203-05		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - kabel teletechniczny- FTTP 4x2x0,5 kat. 5e	m		
			220	m	220,000	
					RAZEM	220,000
35 d.6	KNNR 5 0705-01		Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm-Rura karbowana giętka DVK fi 40	m		
			50	m	50,000	
					RAZEM	50,000
7			PRACE POMIAROWE			
36 d.7	KNP 18 D13 1304-02		Pomiar przekładników napięciowych wysokiego napięcia do 30 kV 2-uzwojeniowych wewnętrznych	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
37 d.7	KNP 18 D13 1303-01		Pomiar przekładników prądowych SN 1-uzwojeniowych na napięcie do 30 kV	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
38 d.7	KNP 18 D13 1302-01		Pomiar rezystancji izolacji rozdzielnic średniego napięcia	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
39 d.7	KNNR 5 1301-01		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
			20	pomi ar	20,000	
					RAZEM	20,000
40 d.7	KNP 18 D13 1327-02		Pomiar linii kablowej 4-żyłowej	odc		
			4	odc	4,000	
					RAZEM	4,000
41 d.7	KNP 18 D13 1348-01		Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
42 d.7	KNNR 5 1304-01		Badania i pomiary instalacji uziemiającej- ciągłości przewodów ochronnych i wyrównawczych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
8			PRACE POMIAROWE I DOKUMENTACJA (PV)			
43 d.8			Dokumentacja wykonawcza i powykonawcza	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.8			Komplet pomiarów końcowych oraz odbiorczych	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
45 d.8			Projekt uruchomienia oraz programowanie układu telemechaniki wraz z uzgodnieniem w OSD	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
9			PRACE REMONOWO BUDOWLANE			
46 d.9	KNR 2-02 1102-01 analogia		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 10 mm zatarte na ostro - wylewka samopoziomująca.	m2		
			3,3 * 3,1	m2	102,300	
					RAZEM	102,300
47 d.9	NNRNKB 202 2805-05		(z.VI) Posadzki z płytek gresu technicznego o parametrach: klasa antypoślizgowości minimum R10 oraz klasie ścieralności minimum PEI4. pomieszczeniach o pow. do 10 m2	m2		
			3,3 * 3,1	m2	10,230	
					RAZEM	10,230
48 d.9	KNR 2-02 1120-02		Cokoliki wysokości 8-10 cm z płytek gres 4-5 klasa ścieralności, gat. I, układanych na klej, z przecinaniem płytek <górną krawędź cokolika wykończyć zaprawą klejową pod kątem 45 st. >	m		
			3,3 + 3,3 + 3,1 + 3,1	m	12,800	
					RAZEM	12,800
49 d.9	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i sufitach	m2		
			(3,1 + 3,3 + 3,3 + 3,1) * 2,5 + 3,3 * 3,1	m2	42,230	
					RAZEM	42,230
50 d.9	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			42,230	m2	42,230	
					RAZEM	42,230
51 d.9	KNR-W 2-02 1510-03 analogia		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - farba o wysokiej odporności na szorowanie (klasa 1 wg PN-EN 13300), wysokiej paroprzepuszczalności (klasa 1 wg PN-EN ISO 7783-2)	m2		
			42,230	m2	42,230	
					RAZEM	42,230
52 d.9	KNR-W 2-02 1203-02		Montaż drzwi p.poż. EI30 drzwi przeciwpożarowe, wewnętrzne o odporności ogniowej 30 minut wraz z systemową ościeżnicą.	m2		
			1,00 * 2,10	m2	2,100	
					RAZEM	2,100

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 KONSTRUKCJE MONTAŻOWE		3
2 MONTAŻ MODUŁÓW FOTOWOLTAICZNYCH		3
3 MONTAŻ FALOWNIKÓW I APARATURY		3
4 OPRZEWODOWANIE		5
5 POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE I UZIOM		6
6 TRASOWANIE OKABLOWANIA		6
7 PRACE POMIAROWE		6
8 PRACE POMIAROWE I DOKUMENTACJA (PV)		6
9 PRACE REMONOWO BUDOWLANE		7
Spis treści		8